

HOLIDAY PARK ZELENA PUNTA

Zelena punta resort d.o.o.
Jurišićeva 2a, 10000 Zagreb
Tel.: 00385 23 666 555
E-mail: office@zelenapunta.hr
www.zelenapunta.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KUKLJICA
N/R NAČELNIKA OPĆINE

Zagreb, 15.6.2022.

PREDMET: PISMO NAMJERE – ZAHTJEV ZA IZMJENE I DOPUNE UPU ZONE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE ZELENA PUNTA – UPU 13

Poštovani,

Društvo Zelena punta resort d.o.o. vlasnik je nekretnina u naselju Zelena punta, Općina Kukljica. Nastavno na prezentaciju Master plana održanu za članove Općinskog vijeća i druge zainteresirane građane, u proteklom razdoblju uz realizaciju pokrenutih investicija u Zelenu puntu, aktivno smo radili na završetku Master plana.

Uz potporu arhitekata i prostornih planera, završili smo razvoj Master plana u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom i propisima Republike Hrvatske. Kako bi krenuli u realizaciju zacrtanih planova, zapreka nam je UPU zone ugostiteljsko-turističke namjene Zelena punta – UPU 13 izrađen i donesen 2011. godine.

Obzirom na moderne trendove u izgradnji i oblikovanju sadržaja, ali i želji nas kao investitora da osiguramo specifičan proizvod u Hrvatskoj, šaljem ovo pismo namjere odnosno zahtjev za izmjenom navedenog UPU-a u skladu sa Master planom, a sve kako bismo mogli krenuti sa realizacijom projekta.

Financiranje navedenih izmjena UPU-a financiralo bi Društvo Zelena punta resort d.o.o. u cijelosti. Ovim putem Vas molimo da zajedno sa Općinskim vijećem donesete Odluku o izmjenama i dopunama UPU zone ugostiteljsko-turističke namjene Zelena punta – UPU 13.

Ukoliko je potrebna bilo kakva stručna podrška (prostorno-planska, pravna ili dr.) slobodni smo stručnjake sa kojima smo radili na razvoju Master plana angažirati i za tu namjenu.

Trgovački sud u Zagrebu/Commercial Court in Zagreb
Članovi uprave/ Board members Dino Manestar, Julius Strapek
Temeljni kapital/ The share capital 54.384.000 HRK

IBAN HR7425030071111003316 • Sberbank d.d. • BIC/SWIFT VBCRHR22XXX
OIB 09731956958 • PDV br / PDV ID HR09731956958 • MBS 081136957

HOLIDAY PARK
ZELENA PUNTA

Zelena punta resort d.o.o.
Jurišićeva 2a, 10000 Zagreb
Tel.: 00385 23 666 555
E-mail: office@zelenapunta.hr
www.zelenapunta.hr

U prilogu ovog dopisa dostavljamo i konačnu verziju Master plana razvoja TN Zelena punta.

S poštovanjem,


Dino Manestar
direktor

**ZELENA
PUNTA
RESORT** ①
d.o.o.
Zagreb

Trgovački sud u Zagrebu/Commercial Court in Zagreb
Članovi uprave/ Board members Dino Manestar, Julius Strapek
Temeljni kapital/ The share capital 54.384.000 HRK

IBAN HR7425030071111003316 • Sberbank d.d. • BIC/SWIFT VBCRHR22XXX
OIB 09731956958 • PDV br / PDV ID HR09731956958 • MBS 081136957