

Temeljem članka 100. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj: 76/07 i 38/09), Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kukljica („Službeni glasnik Općine Kukljica“ broj: 1/10), članka 32. Statuta Općine Kukljica („Službeni glasnik Općine Kukljica“ broj: 4/09 i 7/09) te suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske Klasa: 350-02/10-11/23, Ur. broj: 531-06-10-2, od 23. lipnja 2010. godine, Općinsko vijeće Općine Kukljica na svojoj 12. sjednici održanoj dana 03. srpnja 2010. godine, donijelo je:

O D L U K U
o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Kukljica

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se izmjena i dopuna Prostorni plan uređenja Općine Kukljica (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Područje obuhvata Plana definirano je Zakonom o području županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj: 86/06, 125/06, 16/07, 95/08 i 46/10) cijeli teritorij Općine Kukljica.

Članak 3.

Granica obuhvata označena je na kartografskim prikazima Plana.
Područje obuhvata Plana iznosi cca 6.78 km².

Članak 4.

Plan iz članka 1. ove Odluke je sadržan u elaboratu konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kukljica, koji se sastoji od:

- a) Tekstualnog dijela Plana koji se sastoji od:
 1. Polazišta
 2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
 3. Plan prostornog uređenja

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE KUKLJICA

Članak 5.

Članak 11. mijenja se i glasi:

Građevinska parcela mora imati osiguran kolni i pješački pristup na prometnu površinu, min. širine 5,0 m.

Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja, kada to naslijeđena situacija na terenu ne dozvoljava, min. širina (kolne) prometne površine može biti i manja, ali ne manja od 3,0 m.

U slučajevima kada nije moguće ispoštovati uvjete iz prethodnog stavka zbog stanja na terenu isključivo unutar starih jezgri i gusto izgrađenih područja (S₀ – podzona guste izgradnje u sklopu središnjeg dijela naselja) moguće je ishoditi potrebna odobrenja za gradnju zgrade max. građevinske (bruto) površine 400 m² na parceli do koje je osiguran pješački pristup u skladu sa zatečenim stanjem.

Članak 6.

Članak 12. mijenja se i glasi:

Regulacijska crta je crta razgraničenja parcele od javne prometne površine.

Građevinski pravac definira udaljenost pročelja građevine od regulacijske crte.

Planom propisana najmanja udaljenost građevinskog pravca od regulacijske crte je 5 m.

Članak 7.

Članak 13. mijenja se i glasi:

Iznimno, u izgrađenim područjima u sklopu središnjeg dijela naselja (podzone S_0 i S_1), u slučajevima kad je građevinski pravac definiran položajem susjednih građevina, interpolirana građevina može se izgraditi na udaljenosti manjoj od minimuma utvrđenog u prethodnom članku, pa čak i neposredno uz javnu prometnu površinu (pri čemu se preklapa regulacijska crta i građevinski pravac), a sve u skladu sa zatečenim stanjem.

Članak 8.

Članak 14. mijenja se i glasi:

U slučajevima rekonstrukcije (dogradnje) postojećih građevina dograđeni dio ne smije prekoračiti građevinski pravac, ukoliko bi time bio prekršen Planom propisan minimum.

Članak 9.

Članak 15. se briše

Članak 10.

Članak 16. se briše

Uvjeti gradnje glavnih zgrada unutar GP naselja

Članak 11.

Članak 17. mijenja se i glasi:

Unutar GP naselja Kukljica Planom se dozvoljava izgradnja stambenih, stambeno poslovnih ili poslovnih zgrada.

Članak 12.

Članak 18. mijenja se i glasi:

Na građevinskoj parceli dozvoljena je izgradnja samo jedne glavne (stambene, stambeno-poslovne, poslovne ili gospodarske sl.) zgrade.

Članak 13.

Članak 19. mijenja se i glasi:

Pod pojmom stambenih zgrada podrazumijevaju se građevine namijenjene isključivo stanovanju.

Članak 14.

Iza članka 19. dodaje se:

Uvjeti gradnje pomoćnih građevina

Članak 19.a

Na građevinskoj parceli se uz glavne građevine (zgrade) mogu graditi i pomoćne građevine koje moraju biti u funkciji glavne građevine.

Pomoćne građevine mogu biti garaže, spremišta, ljetne kuhinje, bazeni, nadstrešnice i sl.

Članak 19.b

Građevine iz prethodnog članka mogu se graditi u sklopu glavne građevine na način da čine skladnu cjelinu, ili se mogu graditi kao samostalne građevine na istoj parceli.

Ako se pomoćne građevine grade kao samostalne, mogu se graditi i neposredno do susjedne granice (jedne ili više) uz suglasnost susjeda.

U tom slučaju ne dozvoljava se otvaranje otvora uz obvezu izvođenja protupožarnog zida prema susjedu minimalne vatrootpornosti 2 sata.

Voda sa krova navedenih građevina mora se odvesti na vlastitu parcelu.

Članak 19.c

Najveća moguća bruto površina pomoćnih građevina može biti 50 m².

Visina građevine ne smije biti veća od 3,0 m, a građevine mogu biti samo prizemne (P).

Oblikovanje pomoćnih građevina mora biti u skladu sa glavnim građevinama, a prema odredbama ovog Plana.

Članak 19.d

Koeficijent izgrađenosti i koeficijent iskoristivosti građevinske parcele čine glavna i sve pomoćne građevine na jednoj građevinskoj parceli.

Uvjeti gradnje unutar podzone guste izgradnje (S₀)

Članak 15.

Članak 21. mijenja se i glasi:

U granicama podzone S₀ dozvoljava se gradnja (ili interpolacija) i rekonstrukcija (dogradnje, prigradnje, i sl.) slobodnostojećih, dvojnih i građevina u nizu neovisno o veličini parcele i stupnju njezine iskoristivosti uz sljedeće uvjete:

- dogradnja postojećeg objekta ne smije preći visinu susjedne postojeće više građevine
- visina prigradnji, odnosno interpolacija, ograničava se na visinu susjednog prislonjenog objekta.

Članak 16.

Iza članka 21. dodaje se:

Članak 21.a

Udaljenost građevine od susjedne međe uvjetuje se principom reciprociteta, tako da je Planom dozvoljena i gradnja na međi dviju parcela uz suglasnost vlasnika susjedne parcele.

Članak 21.b

U slučajevima interpolacije, dozvoljava se izgradnja građevine pod uvjetom da se novom gradnjom poštuje zatečeno stanje i način gradnje postojećih susjednih građevina u pogledu visine vijenca, izgrađenosti parcele i udaljenosti građevine od međe.

Članak 21.c

U slučajevima gradnje zamjenskih građevina dozvoljava se gradnja pod uvjetom da se zadrže zatečeni gabariti građevine.

Iznimno se gradnjom iz prethodnog stavka može dozvoliti i dogradnja etaže ili povećanje visine građevine ukoliko se na taj način slijedi visina susjednih građevina.

Članak 21.d

U slučajevima gradnje slobodno stojećih građevina dozvoljena je gradnja na građevinskoj čestici u skladu sa zatečenim stanjem na terenu, a uz sljedeće uvjete :

- max. koeficijent izgrađenosti građevinske parcele je 0,8
- max. koeficijent iskoristivosti građevinske parcele je 1,5
- max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža je 1,2
- max. visina je 8,0 m

Članak 21.e

U slučajevima gradnje svih novih građevina (iz prethodnih članaka) dozvoljena je gradnja građevina u skladu sa građevinskom (bruto) površinom postojećih susjednih zgrada.

Dozvoljena odstupanja mogu iznositi do 20 % povećanja volumena novih građevina u odnosu na zatečene susjedne građevine.

Članak 21.f

Pored stambenih građevina moguća je gradnja i rekonstrukcija građevina sljedeće namjene i djelatnosti:

- javne namjene
- ugostiteljsko-turističke namjene
- uslužne djelatnosti.

Djelatnosti i sadržaje iz prethodnog stavka moguće je planirati u sklopu stambenih ili stambeno poslovnih zgrada ili graditi zasebne poslovne ili gospodarske zgrade pod istim uvjetima koji su Planom propisani za stambene zgrade unutar predmetne zone.

Uvjeti gradnje unutar podzone rijetke izgradnje (S_1)

Članak 17.

Članak 22. mijenja se i glasi:

U granicama podzone S_1 dozvoljava se gradnja ili rekonstrukcija (dogradnje, prigradnje, i sl.) slobodnostojećih građevina uz sljedeće uvjete:

- max. koeficijent izgrađenosti građevne čestice je 0,30
- max. koeficijent iskoristivosti građevne čestice je 1
- max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža je 0,6
- max. dozvoljena visina građevine je 8,5 m
- površina građevne čestice je min. 400 m² uz dozvoljeno odstupanje od 5%, kada je to nužno zbog vlasničkih odnosa ili stanja na terenu,
- max. građevinska (bruto) površina zgrade je 400 m²
- max. broj stambenih jedinica je 3.

Članak 18.

Iza članka 22. dodaje se:

Članak 22.a

Kada zatečeni vlasnički odnosi onemogućuju formiranje građevne čestice min. veličine iz prethodnog članka (400 m²), Planom se dozvoljava gradnja stambenih zgrada sa samo jednim stanom i na manjim građevnim česticama (ali ne manjim od 200 m²), i to prema sljedećim uvjetima:

- za građevne čestice površine do 300 m² max, dozvoljena visina stambene zgrade je 6 m
- za građevne čestice površine do 200 m² max, dozvoljena visina stambene zgrade je 4 m (u ovom slučaju dozvoljena je gradnja dvojnih građevina)

uz poštivanje max. vrijednosti koeficijenata izgrađenosti i iskoristivosti građevne čestice propisanih prethodnim člankom.

Članak 22.b

Udaljenost samostojeće građevine od susjedne međe ne smije biti manja od $h/2$, pri čemu je h visina građevine.

Iznimno, unutar izgrađenog dijela moguća su odstupanja od vrijednosti iz prethodnog stavka uz poštivanje sljedećih uvjeta:

1. dozvoljena min. udaljenost od susjedne građevine je 1.0 m uz uvjet reciprociteta i uz suglasnost susjeda

2. dozvoljena gradnja na međi dviju parcela uz suglasnost susjeda, a prema sljedećim uvjetima:
- zid koji se nalazi na međi ne smije sadržavati otvore
 - zid koji se nalazi na međi mora biti udaljen od susjedne građevine najmanje polovinu visine zida na međi.

Članak 22.c

Min. širina građevne čestice je:

- za samostojeće objekte 12 m,
- za dvojne objekte 8 m,

Odstupanje od utvrđenih vrijednosti iz prethodnog stavka dozvoljeno je za samostojeće i dvojne objekte, i to isključivo u izgrađenim dijelovima naselja, a može iznositi max. 2,0 m.

Članak 22.d

Pored stambenih zgrada moguća je gradnja i rekonstrukcija sljedećih građevina i sadržaja:

- građevina javne namjene u funkciji podizanja društvenog standarda i zadovoljavanja potreba lokalnog stanovništva.
- građevina ugostiteljsko-turističke namjene smještajnog kapaciteta do 20 ležaja, po kriteriju da je osigurano min. 50 m² parcele po ležaju
- sportsko rekreacijski sadržaji na parcelama koje ne prelaze površinu od 1000 m sa čvrstim objektima, max. površine 100 m² i visine 4,0 m.

Zatečene djelatnosti istezanja i popravka manjih brodova duž obalnog područja zadržavaju se u prostoru uz mogućnost proširenja do 20 % u odnosu na zatečeno stanje, a u svrhu poboljšanja usluge.

Uvjeti gradnje unutar podzone priobalnog proširenja naselja S₂

Članak 19.

Članak 23. mijenja se i glasi:

Za područje podzone S₂ dozvoljava se gradnja ili rekonstrukcija (dogradnje, prigradnje, i sl.) slobodnostojećih, odnosno dvojnih građevina uz sljedeće uvjete:

- min. površina građevne čestice je 600 m²,
- max. koeficijent izgrađenosti građevine čestice je 0,25
- max. koeficijent iskoristivosti građevne čestice je 1
- max. koeficijent iskoristivosti nadzemnih etaža je 0.6
- dozvoljena etažnost ograničava se na Po + P+2, ili S+P+1+Pk
- dozvoljena visina građevine je 10,0 m
- max. građevinska (bruto) površina zgrade je 600 m²
- max. broj stambenih jedinica je 4.

Članak 20.

Iza članka 23. dodaje se:

Članak 23.a

Udaljenost samostojeće građevine od susjedne međe ne smije biti manja od h/2, pri čemu je h visina građevine, ali ne manja od 3 m.

Članak 23.b

Min. širina građevne čestice je:

- za samostojeće objekte 14 m
- za dvojne objekte 10 m.

Članak 23.c

Pored stambenih zgrada moguća je i gradnja i rekonstrukcija sljedećih građevina i sadržaja:

- građevina ugostiteljsko-turističke namjene smještajnog kapaciteta do 20 ležaja, po kriteriju da je osigurano min. 50 m² parcele po ležaju
- sportsko rekreacijski sadržaji na parcelama koje ne prelaze površinu od 1000 m sa čvrstim objektima, max. površine 100 m² i visine 4,0 m.

Članak 21.

Članak 24. se briše

Članak 22.

Članak 25. se briše

Članak 23

Članak 26. se briše

2.3. *Izgrađene strukture izvan naselja*

Članak 24.

Članak 30. mijenja se i glasi:

Utvrđuju se sljedeći uvjeti za izgradnju i uređenje gospodarskih zona proizvodne namjene:

- minimalna veličina građevinske parcele je 1.000 m²
- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske parcele je 0,4
- maksimalna iskoristivost parcele je 0,7
- dozvoljena visina građevine je max 7,0 m mjereno od kote ulaza do ruba vijenca
- sve građevinske parcele trebaju imati osiguran kolni pristup min. širine 3,5 m
- svim građevinskim parcelama treba biti osiguran priključak na mjesnu infrastrukturu (struja, voda, odvodnja, telekomunikacije).

Članak 25.

Članak 35. mijenja se i glasi:

Unutar zone rekreacije (R2), moguće je uređenje šetnica, manjih sportskih igrališta (mini golf, odbojka na pijesku i sl.), morskih plaža i postava sanitarnih čvorova, klupa, rasvjetnih elemenata i prizemnih montažnih građevina max. 20 m² zatvorene površine ugostiteljsko-turističke namjene.

Uređena morska plaža je nadzirana i pristupačna svima pod jednakim uvjetima s kopnene i morske strane uključivo i osobama smanjene pokretljivosti, većim dijelom uređenog i izmijenjenog prirodnog obilježja, te infrastrukturno i sadržajno (tuševi, kabine i sanitarni uređaji) uređen kopneni prostor neposredno povezan s morem, označen i zaštićen s morske strane.

Članak 26.

Članak 36. mijenja se i glasi:

Moguće je izgraditi turistički punkt (TP) ugostiteljsko-turističke namjene (restoran, vidikovac, informativni centar, iznajmljivanje bicikla sanitarni čvorovi, i sl.) na predloženoj lokaciji prema grafičkom prilogu Plana, kao prizemnu građevinu, visine vijenca max. 4.0 m i bruto površine 300 m² zatvorenog prostora.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 27.

Članak 43. mijenja se i glasi:

Planom se dozvoljava izgradnja i smještaj zgrada društvenih (javnih) djelatnosti unutar GP-a naselja (upravne socijalne, zdravstvene kulturne, vjerske, školske, predškolske, sportsko rekreativne i sl. namjene), na način da njihovo funkcioniranje ne ometa ili smanjuje kvalitetu stanovanja.

Članak 28.

Iza Članka 44. dodaje se:

Članak 44.a

Planom se dozvoljava izgradnja i rekonstrukcija zgrada društvenih djelatnosti, poslovnih i stambeno poslovnih zgrada unutar podzone guste izgradnje (S_0) i podzone rijetke izgradnje (S_1), u sklopu središnjeg dijela GP naselja Kukljica, a u skladu sa uvjetima gradnje stambenih građevina u pogledu:

- veličine parcele
- max. koeficijenta izgrađenosti i iskoristivosti
- dozvoljene katnosti (broja etaža) i visine građevine
- volumena i građevinske (bruto) površine zgrade.

Članak 29.

Članak 45. mijenja se i glasi:

Građevine društvenih (javnih) djelatnosti mogu se graditi i rekonstruirati na građevnim česticama koje imaju osiguran kolni pristup do parcele min. širine 5,0 m.

Iznimno, kada naslijeđena situacija na terenu to onemogućava, Planom su dozvoljena sljedeća odstupanja:

1. u izgrađenim dijelovima naselja, unutar podzone guste izgradnje (S_0) i podzone rijetke izgradnje (S_1), u sklopu središnjeg dijela naselja minimalna širina pristupa na javnu prometnu površinu može biti i manja, ali ne manja od 3,5 m uz uvjet da duljina pristupa ne prelazi 50 m, odnosno 100 m s ugrađenim ugibalištima na razmaku od 50 m
2. isključivo unutar podzona guste izgradnje u sklopu središnjeg dijela naselja (S_0), moguće je ishoditi potrebna odobrenja na parceli do koje je osiguran pješački pristup u skladu sa zatečenim stanjem, u slučaju gradnje ili rekonstrukcije zgrade građevinske (bruto) površine do 400 m².

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

5.1. *Prometni sustav*

Cestovni promet

Članak 30.

Članak 50. mijenja se i glasi:

Na cestovnoj mreži predviđaju se sljedeći zahvati: korekcije nepovoljnih elemenata trase, dogradnja i rekonstrukcija, tj. prilagodba tehničkih elemenata datom rangu ceste.

Nerazvrstana cestovna mreža će se odrediti UPU-ovima.

Planom su naznačeni potencijalni priključci trase koji slijede postojeće seoske putove, a vode od naselja do planiranih turističkih zona.

Članak 31.

Iza članka 50. dodaje se:

Članak 50.a

Prometnice unutar GP naselja moraju zadovoljavati sljedeće uvjete:

- najmanja širina kolnika dvosmjerne ceste može iznositi 5,0 m
- najmanja širina kolnika jednosmjerne ceste može iznositi 3,5 m
- sve prometnice moraju imati nogostupe s obje strane u širini od najmanje 1,5 m.

Planom nižeg reda mogu se odrediti i širi koridori prometnica, a isto je obvezno kod onih prometnica kod kojih se predviđa promet autobusa i drugih većih vozila.

Iznimno, kada to situacija na terenu ne dozvoljava, kod izgradnje prometnica unutar izgrađenog dijela naselja, nogostup se može planirati samo na jednoj strani kolnika u širini od 1,5 m ili na obje strane u širini od 0,8 m.

Iznimno od stavka 1. i 3. ovog članka, prometnice unutar dijela GP naselja označenog "S₀" mogu biti i uže, ali ne uže od 3 m za jednosmjernu prometnicu i 4,5 m za dvosmjernu prometnicu i ne moraju imati nogostupe. Područje s takvim prometnicama treba se smatrati zonom smirenog prometa.

Putovi uži od 3 m imaju se smatrati isključivo pješačkim putovima.

Članak 32.

Članak 51. mijenja se i glasi:

Radi osiguranja prometa i sigurnosti ljudi, utvrđuje se, sukladno Zakonu, širina zaštitnog pojasa za državnu cestu, i to 25 m od vanjskog ruba zemljišnog pojasa sa svake strane ceste, a za lokalnu cestu 10 m.

Za gradnju objekata i instalacija na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste, potrebno je prethodno zatražiti uvjete Hrvatskih cesta d.o.o. kada se radi o državnoj cesti i županijske uprave za ceste ako se radi o lokalnoj cesti, a sve u skladu sa Zakonom.

Promet u mirovanju

Članak 33.

Članak 55. mijenja se i glasi:

Promet u mirovanju rješava se javnim ili privatnim parkiralištima i/ili garažnim prostorom. Postojeće deficite parkirališnog prostora potrebno je nadoknaditi postupnom gradnjom javnih parkirališta.

Na svakoj građevnoj parceli potrebno je osigurati prostor za parkirališta/garaže u skladu s uvjetima Plana.

Članak 34.

Iza članka 55. dodaje se:

Članak 55.a

Utvrđuje se sljedeći broj potrebnih parkirališnih/garažnih mjesta (PM), ovisno o vrsti i namjeni:

Namjena	Broj parkirališnih/garažnih mjesta
GRAĐEVINE ZA STANOVANJE:	1 PM po svakoj stambenoj jedinici a najmanje 2 PM na građevinskoj čestici na kojoj se nalazi građevina
GRAĐEVINE ZA SMJEŠTAJ I BORAČAK GOSTIJU: Apartmani i sobe u sklopu obiteljskih građevina ili u sklopu samostojećih građevina (hotel, aparthotel, pansion, motel).	1 PM po smještajnoj jedinici.
UGOSTITELJSKI OBJEKTI I SADRŽAJI:	1 PM na 4-10 sjedala.
TRGOVINE I TRGOVAČKI SADRŽAJI: Trgovine < 1500 m ²	4 PM na 100m ² bruto izgrađene površine.
USLUŽNO-PROIZVODNE DJELATNOSTI: zanatske, obrtničke, uslužne i sl. djelatnosti u sklopu građevine za stanovanje ili građevine druge osnovne namjene	2 PM po djelatnosti
javna i društvena i kulturna namjena	1 PM / 2 zaposlena
OSTALI PRATEĆI SADRŽAJI:	1 PM na 3 zaposlena u smjeni

Od ovoga se može odstupiti samo u izgrađenim dijelovima građevinskih područja u sklopu središnjeg dijela naselja unutar podzone guste izgradnje (S₀) i podzone rijetke izgradnje (S₁), gdje to prostorno nije moguće više ostvariti.

Od ukupnog broja parkirališnih mjesta na javnim površinama, najmanje 5% mora biti osigurano za vozila invalida. Na parkiralištima s manje od 20 mjesta koja se nalaze uz javne ustanove mora biti osigurano najmanje jedno parkirališno mjesto za vozilo invalida.

Članak 55.b

Ugostiteljski objekti, benzinske i servisne stanice, te drugi objekti pokraj prometnica, radi čije djelatnosti dolazi do zadržavanja vozila, moraju osigurati posebne površine za parkiranje i zaustavljanje vozila izvan kolnika, kako se ne bi ometali ili ugrožavali ostali sudionici u prometu.

Članak 35.

Poglavlje 9.3. *Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni* se briše.

Članak 36.

Članci 105. i 106. se brišu.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 37.

Plan je izrađen u pet elaborata izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Kukljica i Jedinственог управног одјела Općine Kukljica, potpisanih od predsjednika Općinskog vijeća Općine Kukljica i pročelnika Jedinственог управног одјела Općine Kukljica te se po jedan primjerak čuva u pismohrani Jedinственог управног одјела Općine Kukljica.

Članak 38.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Kukljica“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KUKLJICA

Klasa: 350-02/10-01/12
Ur. broj: 2198/22-10-01
Kukljica, 03. srpnja 2010.

Predsjednik
Općinskog vijeća

Franko Kurić

Na temelju članka 8. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti («Narodne novine», broj 138/06, 152/08 i 43/09) i članka 32. Statuta Općine Kukljica («Službeni glasnik Općine Kukljica» broj: 4/09 i 7/09) Općinsko vijeće Općine Kukljica na 12. sjednici održanoj 03. srpnja 2010. godine donijelo je

ODLUKU

o radnom vremenu u ugostiteljskoj djelatnosti

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se:

- raspored, početak i završetak radnog vremena u ugostiteljskoj djelatnosti na području Općine Kukljica,
- kriteriji za drugačiji raspored, početak i završetak radnog vremena za pojedine objekte u kojima se pružaju ugostiteljske usluge (u nastavku teksta: ugostiteljski objekti), te
- posebne prigode kada se može poslovati bez ograničenja radnog vremena.
- uvjeti za određivanje prostora na kojima mogu biti ugostiteljski objekti u kiosku, kontejneru, nepokretnom vozilu i sličnim napravama.

Članak 2.

Ugostiteljska djelatnost obavlja se u objektu namijenjenom, uređenom i opremljenom za pružanje ugostiteljskih usluga, a koji može biti u:

- građevini, odnosno zasebnom dijelu građevine (zgrada, kiosk, kontejner, plutajući objekt i sl.),
- poslovnom prostoru u kojem se obavlja druga djelatnost,
- nepokretnom plovnom objektu kojim se obavlja prijevoz putnika,
- šatoru, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga.

Članak 3.

Ugostiteljski objekti s obzirom na vrstu ugostiteljskih usluga koje se u njima pružaju razvrstavaju se u skupine:

1. Hoteli,
2. Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj,
3. Restorani,
4. Barovi,
5. Catering objekti,
6. Objekti jednostavnih usluga.

II RASPORED RADNOG VREMENA

Članak 4.

Ugostiteljski objekti mogu biti zatvoreni jedan dan u tjednu.

Unutar radnog vremena propisanog člancima ove Odluke, ugostitelji sami određuju raspored radnog vremena, ali su dužni raditi najmanje 7 sati dnevno.

III POČETAK I ZAVRŠETAK RADNOG VREMENA

Članak 5.

Ugostiteljski objekti iz skupine «Hoteli» i kampovi iz skupine «Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj» obvezno rade od 00,00 do 24,00 sata svaki dan.

Catering objekti mogu početi raditi od 06,00 sati, a završiti u vremenu do 24,00 sata.

Ugostiteljski objekti iz skupina «Restorani» i «Barovi» mogu početi raditi od 06,00 sati i završiti u vremenu do 24,00 sata.

Ugostiteljski objekti iz skupine «Barovi» koji ispunjavaju uvjete za rad noću sukladno posebnim propisima, samo u zatvorenim prostorima, mogu početi raditi od 21,00 sata i završiti u vremenu do 06,00 sati.

Ugostiteljski objekti iz skupine «Restorani» i «Barovi» koji se nalaze izvan naseljenih područja naselja mogu raditi od 0,00 do 24,00 sata.

Ugostiteljski objekti iz skupine «Objekti jednostavnih usluga» mogu raditi od 06,00 do 24,00 sata, odnosno u vremenu manifestacije na čijem prostoru i u okviru koje se postavljaju i nalaze, a utvrđuje ga pravna ili fizička osoba, vlasnik prostora ili osoba koja upravlja prostorom.

Ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu i priključnom vozilu, šatoru, klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga mogu raditi od 06,00 do 24,00 sata, odnosno u vremenu manifestacije na čijem prostoru i u okviru koje se postavljaju i nalaze, a utvrđuje ga pravna ili fizička osoba, vlasnik prostora ili osoba koja upravlja prostorom.

Članak 6.

Ugostiteljski objekti iz skupine «Restorani», «Barovi» i «Objekti jednostavnih usluga» mogu raditi:

- u razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna od 06,00 do 01,00 sat, petkom i subotom od 06,00 do 02,00 sata,

- u razdoblju od 16. rujna do 14. lipnja subotom, te dane uoči blagdana i blagdanom ako iza njega ne slijedi radni dan od 06,00 do 01,00 sat.

Odredbe ovog članka ne odnose se na ugostiteljske objekte kojima je rješenjem pročelnika Jedinstvenog upravnog odjela Općine Kukljica, a po odluci načelnika Općine skraćeno radno vrijeme.

Članak 7.

Radno vrijeme na otvorenom prostoru (terase, tende i sl.) uz ugostiteljske objekte iz čl. 3. i 4. ove Odluke završava u 23,00 sata, a iznimno u periodu od 15. lipnja do 15. rujna završava u 01,00 sata.

Ugostiteljski objekti ne smiju izvoditi glazbu na otvorenom prostoru poslije 23,00 sata., iznimno u periodu od 15. lipnja do 15. rujna do 24,00 sata, petkom i subotom do 01,00 sat.

IV SKRAĆANJE RADNOG VREMENA

Članak 8.

Načelnik Općine će po službenoj dužnosti pojedinim ugostiteljskim objektima iz članka 5. ove odluke skratiti radno vrijeme do 2 (dva) sata svojom odlukom, na temelju koje će pročelnik Jedinog upravnog odjela Općine Kukljica donijeti rješenje, kada je ispunjen jedan od slijedećih uvjeta:

- ako je u proteklih 12 mjeseci gospodarski inspektor zabranio rad zbog nepridržavanja propisanog radnog vremena,
- ako je u proteklih 12 mjeseci sanitarni inspektor zabranio rad zbog prekoračenja dopuštenih granica buke,
- ako je u proteklih 12 mjeseci pravomoćno kažnjen od prekršajnog suda zbog nepridržavanja propisanog radnog vremena, zbog prekoračenja dopuštenih granica buke ili dvaput zbog remećenja javnog reda i mira u objektu,
- nalaz buke sanitarnog inspektora ili izrađen od ovlaštenog subjekta o prekoračenju dopuštenih granica buke prema Zakonu o zaštiti od buke,
- izvješće Policijske postaje Zadarske o uredovanju u objektu u proteklih 12 mjeseci zbog dva puta nepridržavanja propisanog radnog vremena ili dvaput zbog remećenja javnog reda i mira u objektu,
- ako su u proteklih 12 mjeseci bile 3 prijave vlasnika/stanara različitih stanova na rad ugostiteljskog objekta, koji stanuju u zgradi u kojoj je smješten objekt, u zgradi koja neposredno graniči s objektom ili u zgradi koja se nalazi nasuprot objektu.

Skraćenje radnog vremena može se odrediti kalendarski ili do ispunjenja uvjeta.

Pročelnik nadležnog Jedinog upravnog odjela Općine Kukljica je obvezan tražiti kvartalna izvješća nadležne inspeksijske službe o nepoštivanju radnog vremena propisanog Odlukom, policijske postaje o remećenju javnog reda i mira u ugostiteljskom objektu, pravne osobe ovlaštene za mjerenje razine buke o prekoračenju najviše dopuštene razine buke, te o istome izvještavati predstavničko i izvršno tijelo Općine Kukljica.

V RADNO VRIJEME RADI ORGANIZIRANJA PRIGODNIH PROSLAVA

Članak 9.

Načelnik Općine može na zahtjev ugostitelja za pojedine ugostiteljske objekte iz članka 5. Odluke, rješenjem odrediti drugačije radno vrijeme radi organiziranja prigodnih proslava (svadbi, naturalnih zabava i sličnih događanja).

Odredbe ovog članka ne odnose se na ugostiteljske objekte kojima je rješenjem pročelnika Jedinog upravnog odjela Općine Kukljica, a po odluci načelnika Općine skraćeno radno vrijeme.

VI POSEBNE PRIGODE

Članak 10.

Svi ugostiteljski objekti mogu poslovati bez ograničenja radnog vremena na Uskrs, Božić, Novu godinu, dan Gospe Snježne, te na druge dane određene posebnim zaključkom načelnika Općine.

Odredbе ovog članka ne odnose se na ugostiteljske objekte kojima je rješenjem pročelnika Jedinstvenog upravnog odjela Općine Kukljica, a po odluci načelnika Općine skraćeno radno vrijeme.

VII OBVEZE UGOSTITELJA

Članak 11.

U obavljanju ugostiteljske djelatnosti ugostitelj je dužan:

1. vidno istaknuti na ulazu u objekt obavijest o radnom vremenu i radnim danima,
2. pridržavati se propisanog radnog vremena.

VIII NADZOR

Članak 12.

Upravni nadzor nad primjenom Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti i ove Odluke obavlja nadležno ministarstvo.

Inspeksijski nadzor nad provedbom Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti i ove Odluke te pojedinačnih akata, uvjeta i načina rada nadziranih pravnih i fizičkih osoba provode nadležni gospodarski inspektori i drugi inspektori, u okviru svoje nadležnosti, sukladno posebnim propisima.

IV UVJETI I NAČIN ODREĐIVANJA PROSTORA NA KOJIMA MOGU BITI UGOSTITELJSKI OBJEKTI U KIOSKU, KONTEJNERU, NEPOKRETNOM VOZILU I SLIČNIM NAPRAVAMA

Članak 13.

Jednostavne ugostiteljske usluge na području Općine Kukljica, osim u čvrstim objektima, mogu se pružati i iz kioska te pokretnih naprava (u daljnjem tekstu: pokretni ugostiteljski objekti).

Pod kioskom u smislu ove Odluke podrazumijeva se gotovi montažni objekt maksimalne površine do 12,00 m.

Pod pokretnim napravama u smislu ove Odluke podrazumijevaju se lako premjestivi objekti koji služe za prodaju robe i/ili vršenje određenih usluga (šandovi, automati i naprave za prodaju pića, napitaka i sladoleda, hladnjaci za sladoled, peći za pečenje plodina i slično). Prostori na kojima je moguća postava pokretnih ugostiteljskih objekata ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini, zasebnoj dijelu građevine ili poslovnom prostoru u kojem se obavlja drzga djelatnost.

Izuzetak od određivanja iz prethodnog stavka ovog članka odnosi se na lokacije pokretnih ugostiteljskih objekata koji se postavljaju u vrijeme održavanja manifestacija, sajmova, prigodnih priredbi i slično kao i lokacije takvih objekata u sklopu ugostiteljskog objekta iz skupine „hoteli“ i skupine „kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“.

Točne pozicije za postavu pokretnih ugostiteljskih objekata utvrdit će se posebnim aktom izvršnog tijela Općine Kukljica sukladno određenju stavka 4. ovog članka, kao i drugim propisima koji imaju utjecaja na određivanje mikro lokacije predmetnih objekata.

Aktom izvršnog tijela Općine Kukljica navedenim u prethodnom stavku ovog članka, osim točnih pozicija utvrdit će se i vanjski izgled pokretnih ugostiteljskih objekata te ostali uvjeti od značaja za njihovu postavu.

IX SANKCIJE

Članak 14.

Ugostiteljima koji se ne pridržavaju propisanih odredbi o radnom vremenu biti će izrečene novčane kazne, zaštitne mjere zabrane obavljanja ugostiteljske djelatnosti te zabrana rada sukladno odredbama članaka 41., 45., 49. i 50. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti.

XI PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti na području Općine Kukljica Klasa: 334-01/07-01/02, Ur. broj: 2198/22-07-01 od 10. lipnja 2007. godine.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od danom objave, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Kukljica».

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KUKLJICA

Klasa: 021-05/10-01/12
Ur.broj: 2198/22-10-01
Kukljica, 03. srpnja 2010.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Franko Kurić

Temeljem članka 32. Statuta Općine Kukljica («Službeni glasnik Općine Kukljica» broj: 4/09 i 7/09) , Općinsko vijeće Općine Kukljica na svojoj 12.sjednici održanoj dana 03. srpnja 2010. godine, donosi sljedeću:

O D L U K U

I

Prihvaća se godišnje financijsko izvješće komunalnog poduzeća „Sabuša“ d.o.o. za 2009. godinu u cijelosti.

II

Ovo Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Kukljica».

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KUKLJICA

Klasa: 021-05/10-01/12
Ur. Broj: 2198/22-10-01
U Kukljici, 03. 07. 2010.

Predsjednik Općinskog
vijeća

Franko Kurić

Temeljem članka 32. Statuta Općine Kukljica («Službeni glasnik Općine Kukljica» broj: 4/09 i 7/09) , Općinsko vijeće Općine Kukljica na svojoj 12.sjednici održanoj dana 03. srpnja 2010. godine, donosi sljedeću:

O D L U K U

I

Prihvaća se godišnje financijsko izvješće komunalnog društva „Sabuša II“ d.o.o. za 2009. godinu u cijelosti.

II

Ovo Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Kukljica».

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KUKLJICA

Klasa: 021-05/10-01/12
Ur. Broj: 2198/22-10-01
U Kukljici, 03. 07. 2010.

Predsjednik Općinskog
vijeća

Franko Kurić
